

Projektstart eines der bedeutendsten studentischen Wohnprojekte der Bürgermeister-Reuter-Stiftung

Historisches Ernst-Reuter-Haus wird modernisiert

Berlin, April 2026 – Mit einem symbolischen Projektauftritt startet die umfassende Instandsetzung und energetische Modernisierung des Ernst-Reuter-Hauses in der Triftstraße im Berliner Ortsteil Wedding. Auftraggeberin ist die Bürgermeister-Reuter-Stiftung mit ihrer Marke Home in Berlin. Die bauliche Umsetzung erfolgt durch die Schrobsdorff Bau AG als Generalübernehmer.

Das Ernst-Reuter-Haus: ein Ort mit besonderer Geschichte

Der Grundstein für das Gebäude wurde 1959 gelegt. Die Einweihung erfolgte im April 1961 durch den damaligen Regierenden Bürgermeister Willy Brandt gemeinsam mit General Ralph M. Osborne, dem Kommandanten des amerikanischen Sektors von Berlin. Bereits zur Eröffnung stand das Studentenwohnheim damit für ein offenes und internationales Berlin.

Internationales studentisches Leben seit über sechs Jahrzehnten

Studierende aus vielen Ländern fanden hier ein Zuhause und machten das Haus zu einem Ort internationaler Begegnung. Diese Idee prägt die Arbeit der Bürgermeister-Reuter-Stiftung bis heute: Unter der Marke Home in Berlin leben in ihren studentischen Wohnhäusern junge Menschen aus über 140 Nationen zusammen.

Seit mehr als sechs Jahrzehnten ist das Ernst-Reuter-Haus dabei das Stammhaus der Stiftung und ein zentraler Ort studentischen Lebens im Berliner Wedding.

Leuchtturmprojekt für zukunftsfähiges studentisches Wohnen

Mit der Modernisierung realisiert die Bürgermeister-Reuter-Stiftung eines ihrer bedeutendsten Bauvorhaben. Als historisches Stammhaus und erstes Studentenwohnheim der Stiftung wird das Ernst-Reuter-Haus umfassend erneuert und zu einem modernen Wohn- und Begegnungsort für Studierende weiterentwickelt.

„Als Bürgermeister-Reuter-Stiftung wollen wir Brücken bauen – zwischen Menschen, Generationen und Lebenswelten. Das Ernst-Reuter-Haus steht genau dafür. 1961 wurde es als Studentenwohnheim eröffnet – eingeweiht von Willy Brandt. Seitdem ist es ein Zuhause für Studierende aus aller Welt.“

Mit der Modernisierung entwickeln wir dieses besondere Haus weiter: zu einem zeitgemäßen Wohn- und Begegnungsort für Studierende und zu einem lebendigen Ort für Berlin“, sagt Anja Landvoigt, Vorstandsvorsitzende der Bürgermeister-Reuter-Stiftung.

Wohnen und soziale Infrastruktur unter einem Dach

Zum Gebäude gehört auch eine Kindertagesstätte, die im Zuge der Bauarbeiten ebenfalls modernisiert wird. Damit bleibt das Ernst-Reuter-Haus nicht nur ein Ort studentischen Wohnens, sondern auch ein wichtiger Bestandteil sozialer Infrastruktur im Quartier.

Zukunftsorientierte Partnerschaft

Die Schrobsdorff Bau AG übernimmt als Generalübernehmer die umfassende Transformation des Gebäudes und verantwortet damit die ganzheitliche Umsetzung des Projekts.

„Das Ernst-Reuter-Haus zählt zu den bedeutendsten Sanierungsvorhaben in der Geschichte unseres Unternehmens. Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Umsetzung komplexer Modernisierungen werden wir auch diese anspruchsvolle Aufgabe erfolgreich bewältigen.

Unser Ziel ist es, das Gebäude technisch und energetisch auf einen zukunftsfähigen Standard zu bringen, damit Studierende aus aller Welt auch künftig ein modernes und lebenswertes Zuhause hier finden“, sagt Dietmar Witt, Vorstandsvorsitzender der Schrobsdorff Bau AG.

Projektpartner

Neben der **Bürgermeister-Reuter-Stiftung als Bauherrin** wird das Projekt gemeinsam mit erfahrenen Partnern umgesetzt: Die **BPLUS Consult GmbH** übernimmt die Projektsteuerung und Bauherrenvertretung, die **GNEISE Planungs- und Beratungsgesellschaft mbH** verantwortet die Generalplanung, während die **Schrobsdorff Bau AG** als Generalübernehmer für die bauliche Umsetzung zuständig ist.

Projektkennzahlen

- Bruttogrundfläche: 14.203 m²
- Nettogrundfläche: ca. 10.583 m²
- Anpassung der Apartmentanzahl von 332 auf 298 Einheiten
- 26 barrierefreie und 11 rollstuhlgerechte Apartments
- Baubeginn ist für Sommer 2026 vorgesehen.

Die Fertigstellung ist für Herbst 2028 geplant – im Jahr des 75-jährigen Jubiläums der Bürgermeister-Reuter-Stiftung

Über die Stiftungsgruppe Bürgermeister Reuter

Die Stiftungsgruppe Bürgermeister Reuter engagiert sich seit Jahrzehnten für bezahlbares Wohnen, soziale Angebote und Bildung in Berlin. Mit ihren unterschiedlichen Geschäftsbereichen – darunter studentisches Wohnen unter der Marke Home in Berlin, soziale Dienstleistungen sowie Hotelbetriebe – gestaltet sie lebenswerte, inklusive und nachhaltige Räume in Berlin. Getragen von einem klaren Werteverständnis verfolgt die Stiftungsgruppe das Ziel, aktiv zu einer nachhaltigen und sozialen Stadtentwicklung beizutragen.

Pressekontakt

Nancy Tschammer-Osten
Bürgermeister-Reuter-Stiftung
presse@brst.de
M +49 157 85586-470
brst.de

Über die Schrobsdorff Unternehmensgruppe

Die Schrobsdorff Unternehmensgruppe realisiert effiziente und nachhaltige Bauprojekte in Berlin und Umgebung. Mit Fokus auf ganzheitlicher Projektentwicklung bietet sie Komplettlösungen aus einer Hand – zukunftsorientiert, qualitätsbewusst und unter Einhaltung aller gesetzlichen Vorgaben.

Pressekontakt

Oxana Machnatsch
Schrobsdorff Bau AG
presse@sb-bau.de
M +49 176 1234 0859
schrobsdorff-gruppe.de



1



2



3



4

Abbildung 1

Anja Landvoigt, Vorstandsvorsitzende der Bürgermeister-Reuter-Stiftung mit Dietmar Witt, Vorstandsvorsitzender der Schrobsdorff Bau AG, vor dem Ernst-Reuter-Haus. Foto: © Mark Mattingly

Abbildung 2

Gruppenbild (von links nach rechts) - vordere Reihe:

Dietmar Witt - Vorstandsvorsitzender Schrobsdorff Bau AG, Anja Landvoigt - Vorstandsvorsitzende Bürgermeister-Reuter-Stiftung, Birgit Maria Ricke - Geschäftsführung BPLUS Consult GmbH.

Hinterere Reihe: Andreas Müller - Oberbauleiter Schrobsdorff Bau AG, Christian Preuß - Prokurist, Technischer Leiter Schrobsdorff Bau AG, Mario Pehl - Senior Manager Projektsteuerung, Bürgermeister-Reuter-Stiftung, Herr Markus Lotterer – Prokurist BPLUS Consult GmbH.

Bürgermeister-Reuter-Stiftung
Marketing & Kommunikation
Nancy Tschammer-Osten
M +49 157 85586-470
presse@brst.de

brst.de

**BÜRGER
MEISTER REUTER
STIFTUNG**

Nicht abgebildet, das Projektteam vervollständigen:

Herr Benjamin Knörk - Geschäftsführung Gneise Planungs- und Beratungsgesellschaft mbH,

Frau Claudia Rose – Projektleitung Hochbau Gneise Planungs- und Beratungsgesellschaft mbH.

Abbildung 3

Ansicht des Studentenwohnheims "Ernst-Reuter-Haus" aus den 60er Jahren.

Foto: © Bürgermeister-Reuter-Stiftung

Abbildung 4

Der Regierende Bürgermeister Willy Brandt mit General Ralph M. Osborne, dem Kommandanten des amerikanischen Sektors von Berlin, bei der Einweihung des Ernst-Reuter-Hauses 1961.

Foto: © Bürgermeister-Reuter-Stiftung